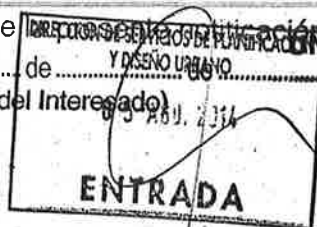


Recibí el original de **Proyecto de modificación de la red de saneamiento municipal**
I.C. de Zaragoza, a de de
(Firma del interesado)

**UNIDAD DE PROYECTOS MUPALS.Y
VALORACIONES**



Expdte nº 197.138/2014 y otros

ASUNTO: Solución conjunta para saneamiento, vertido y otras mejoras en el entorno de Camino de Herederos, calle Isla de Malta, Stadium Casablanca y colegio Sagrada Familia

1059

AL SERVICIO DE INGENIERÍA DE DESARROLLO URBANO

Esta Unidad está redactando el proyecto denominado "Modificación de la red de saneamiento municipal, entre Institución Virgen del Pilar y Ronda Hispanidad", a petición del Servicio de Ingeniería de Desarrollo Urbano se ha estudiado la posibilidad de prolongar la citada red para poder recibir los caudales de agua residuales procedentes del Cno. de Herederos, de Isla de Malta, Stadium Casablanca y del colegio de la Sagrada Familia.

El citado proyecto no tiene plazo de redacción ni dispone de partida presupuestaria.

La posible solución que se plantea es prolongar el colector por un viario de la Institución Virgen del Pilar y atravesando el Paseo Reyes de Aragón y Canal Imperial de Aragón llegar al Pº Infantes de España a una cota adecuada para recibir las aguas residuales del ámbito de la zona de análisis.

I.C. de Zaragoza, a 1 de agosto de 2014

EL JEFE DE LA UNIDAD,



Fdo.: Javier VILLARROYA MARTÍNEZ

Expte. 1.306.758/2008

ASUNTO: Modificar trazado red de saneamiento Pº Reyes de Aragón.

A SERV. DE COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS

Se solicita de esta Unidad el estudio de soluciones y valoración del costo de un nuevo colector que resuelva satisfactoriamente el vertido actual de las urbanizaciones situadas en la margen izquierda del Canal Imperial de Aragón entre Vía Ibérica y Río Huerva, del Instituto Politécnico Virgen del Pilar, del colegio Montearagón, del Monasterio Cisterciense Santa Lucía, del Hospital Militar, del colegio "El Salvador" y de la calle Vázquez de Mella, todos ellos con problemas de inundaciones del actual colector al tener una sección insuficiente para el aporte de caudal que soporta aguas arriba por el desarrollo urbanístico de su área de influencia.

Para el estudio de las posibles soluciones se ha recorrido detenidamente los posibles emplazamientos para el nuevo colector y se ha contactado con los organismos que pueden verse afectados por la traza que se ha considerado más oportuna, Instituto Politécnico Virgen del Pilar, Colegio Montearagón, Monasterio Cisterciense Santa Lucía, Hospital Militar y Colegio "El Salvador". Todos ellos han mostrado verbalmente el parecer favorable al nuevo trazado que se define en el plano que se adjunta y que elimina fundamentalmente las afecciones a cada uno de los Organismos citados manteniendo el trazado por terrenos de su propiedad.

Además del nuevo trazado se ha valorado aumentar la sección del colector a 60 cm. desde su inicio hasta el aliviadero situado junto a la Z-30, modificar este aliviadero y recoger los colectores existentes en las calles Vázquez de Mella y Ramón Menéndez Pidal para eliminar y aliviar los existentes bajo el Colegio "El Salvador". Con esta medidas y las que se proyecta en la ejecución del tranvía consideramos se resolverán los problemas de vertido dentro del área de influencia del colector.

El trazado definitivo y las secciones y pendientes de la nueva red se deberán definir en el correspondiente proyecto constructivo a redactar para la contratación de las obras.

El costo aproximado por fases de la obra se estima en :

- Inicio-Hospital Militar	1.050.000 €
- Cruce Z-30 y aliviadero	350.000 €
- C/ Vázquez de Mella-Aliviadero	<u>300.000 €</u>
TOTAL	1.700.000 €

I.C. de Zaragoza a 5 de Mayo de 2.010.

EL JEFE DE LA UNIDAD,



Fdo.: Javier VILLARROYA MARTÍNEZ



Expediente nº 1.306.758/08

ASUNTO: Nuevos trazados de la red de saneamiento en el entorno del Colegio Montearagón y en el del Colegio El Salvador.

A LA DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURAS

A la vista del plano nº1. Planta de Alcantarillado, aportado por el Servicio de Innovación y Desarrollo de Infraestructuras, donde figuran las tuberías existentes y las proyectadas se informa lo siguiente:

1º.- En el tramo que atraviesa por la zona posterior del Instituto Politécnico Virgen del Pilar y una franja del Colegio Montearagón, los terrenos tienen la calificación de equipamiento en el PGOU, en ambos casos, y no es aconsejable modificar el planeamiento para implantar un viario público que separaría las pistas deportivas del resto del Instituto. En este tramo parece lo más adecuado llegar a los acuerdos que proceda con el Instituto y el Colegio para imponer una servidumbre de acueducto para el nuevo trazado, de forma que no se pueda construir sobre el mismo en la anchura apropiada para su mantenimiento y que, en el caso del Colegio solamente atraviesa una pequeña franja y mejora sensiblemente el trazado del colector actual.

2º.- El siguiente tramo ya transcurre por el viario previsto como público en el PGOU, correspondiente a las calles Rosa Molas y Maestre Racional, hasta la rotonda situada al final de esta última calle. Si dichos viarios ya fueran municipales en su totalidad no existiría problema alguno para la implantación del nuevo colector en este tramo. En el caso de que todavía no lo fueran, el Servicio de Administración de Suelo, debería hacer los trámites pertinentes para su ocupación.

3º.- Lo mismo cabe decir del tramo situado en la calle Vázquez de Mella y su continuación desde ésta hasta el río Huerva a lo largo de la Ronda Hispanidad, estando calificados dichos terrenos como viarios o espacios libres públicos. No obstante, hay que señalar que el tramo que atraviesa en hincapié la ronda Hispanidad, penetra en la parcela de equipamiento del nuevo Seminario situada al otro lado y se conecta con el colector existente, según los planos, debajo de la edificación.

4º.- Finalmente, el tramo que une la citada rotonda del final de la calle Maestre Racional con el colector de 60 existente, se desarrolla primero por el límite del área de intervención G-59-2 y a continuación por suelos calificados como

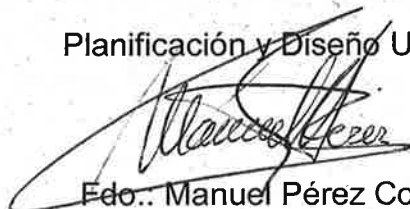
equipamientos, primero por terrenos del Hospital Militar, por donde también se proyecta el nuevo ramal de 40, y después se conecta con el existente por la parcela correspondiente a las Adoratrices y Nuevo Seminario. Este tramo parece que en parte discurre por un camino y después por terrenos libres de edificación, pero en el tramo final, parte del ya existente figura que se encuentra bajo la edificación del nuevo Seminario. Cabe señalar, que desde la citada rotonda hay previsto un nuevo viario que la une con la ribera del Huerva. Por lo cual, siendo que los problemas parece que provienen de las aguas pluviales, quizás pudiera estudiarse alguna solución que evitase imponer nuevas servidumbres en este tramo, mediante algún aliviadero de crecidas y colector al Huerva por el viario establecido en el PGOU. Aunque dado que los terrenos afectados por el nuevo trazado propuesto se encuentran junto a los linderos de las fincas se podría llegar a un acuerdo para imponer la servidumbre como en el primer tramo citado, teniendo además en cuenta que por regla general, al no ser linderos con viarios, las nuevas edificaciones que pudieran llevarse a cabo sobre rasante deben guardar un retranqueo de al menos 5 m. a esos linderos.

La implantación de un nuevo viario siguiendo el trazado del colector propuesto y su continuidad con el existente hasta conectar con Ronda Hispanidad, en su día, no se consideró necesaria por tener todas las fincas sus accesos desde viarios públicos disponiendo, tanto el Hospital Militar como Las Adoratrices, de sus propias calles interiores y estando además prevista la continuidad de la calle Maestre Racional, a través del área G-59-2, hasta la ribera del Huerva y el tratamiento de ésta como paseo peatonal. Si se quisiera conectar la rotonda de Maestre Racional directamente con Ronda Hispanidad implicaría una Modificación Aislada del PGOU. Esta nueva calle contribuiría a mejorar la estructura viaria de la zona, pero requeriría un estudio más pormenorizado de la situación concreta de las fincas afectadas, con los informes necesarios de los distintos Servicios Municipales y de las otras Administraciones titulares de los equipamientos a los que se ha hecho referencia. Se adjunta copia del plano J-17 de Calificación y Regulación del Suelo.

I.C. de Zaragoza, a 22 de octubre de 2010

El Director de Servicios de

Planificación y Diseño Urbano,



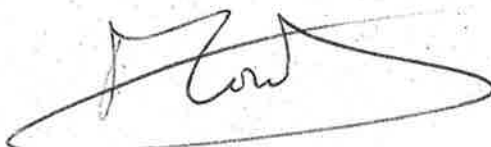
Edo.. Manuel Pérez Corzán.

**Dirección de Planificación y
Desarrollo de Infraestructuras**

**Colegio de Fomento Montearagón
Modificar trazado red de saneamiento en el entorno de Colegio de
Montearagón y de El Salvador**

**Pase al Servicio de Explotación de Redes y Cartografía para que informe
nuevamente el presente expediente a la vista de las modificaciones y reformas
efectuadas en los colectores de la Avda de Isabel La Católica con motivo de las
obras del tranvía.**

**I.C. de Zaragoza, 28 de diciembre de 2010
El Director de Planificación y
Desarrollo de Infraestructuras**



Fdo. Javier Mozota Bernad

Expte. nº: 1.306.758/2008

Asunto: Modificar trazado red de saneamiento Ps. Reyes de Aragón

A LA DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURAS:

El anterior informe de este Servicio de 27 de septiembre de 2010, ha tenido en cuenta las modificaciones y reformas efectuadas con motivo de la obras del tranvía a su paso por Vía Ibérica.

Independientemente de lo solicitado, se aporta un estudio de viabilidad técnica de trazado del colector mencionado desde el origen estudiado en el presente expediente, hasta su desembocadura en el colector existente (ovoide de 60x90 cm.) en la Vía Ibérica, a la altura del de la calle Gonzalo Calamita. Con las obras del tranvía, el pozo al que se propone conectar, queda de cabecera, al haberse desviado los tramos de colectores existentes hasta ahora aguas arriba del mencionado pozo, con lo que se dispone de una capacidad libre de evacuación, en principio suficiente para la conexión propuesta.

En este estudio se ha pretendido comprobar la viabilidad de implantación de un nuevo colector que recoja los vertidos existentes en la actualidad, Distinguiéndose un tramo inicial desde el inicio aguas arriba, hasta un aliviadero a la altura de la Ronda de la Hispanidad, y un segundo tramo desde éste hasta el colector de Vía Ibérica.

El trazado propuesto además de solucionar mejorar la capacidad de evacuación, discurriría en lo posible a través de viario público (sobre todo en su segundo tramo) eliminando gran parte de servidumbres de los trazados actuales a través de parcelas privadas.

Se adjunta un plano de planta y perfil del trazado estudiado, así como planos de perfiles de los escenarios pésimos de las simulaciones efectuadas en la red mediante el programa InfoWorks CS.

Se adjunta:

1. Plano de planta y perfil de trazado estudiado.
2. Planos de perfiles de escenarios pésimos de simulación para los siguientes periodos de retorno y duración de aguacero:
 - Periodo de retorno 10 años, duración 15 minutos.
 - Periodo de retorno 10 años, duración 20 minutos.
 - Periodo de retorno 20 años, duración 15 minutos.

- Periodo de retorno 25 años, duración 15 minutos.
- Periodo de retorno 30 años, duración 30 minutos:

I.C. de Zaragoza, a 13 de Enero de 2011

El Ingeniero técnico de Obras Públicas



Fdo.: Javier Martínez Tovar

El Jefe de la Sección de Cartografía
y Explotación de Redes



Fdo. E. Raúl Bello Pérez

El Jefe del Servicio de Explotación
de Redes y Cartografía



Fdo.: Alfonso Narvaiza Marqués

1306758/2008

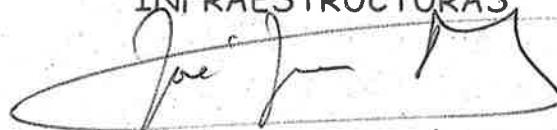
En la última precipitación tormentosa producida el 29 de Mayo de 2011 han vuelto a producirse inundaciones en la Institución Virgen del Pilar, Colegio Monte Aragón confirmadas por Julio Huche del Servicio de Explotación. No se ha producido inundación en Traumatología y C/Gonzalo Calamita.

A la vista de lo anterior, se deberá redactar, en una primera fase, un nuevo colector que recoja los vertidos desde la trasera Institución Virgen del Pilar, pozo 1 hasta el pozo 15, donde deberá formarse un aliviadero al desagüe de los Depósitos de Casablanca.

Si a lo largo del tiempo se produjeran inundaciones en la zona desde Vía Hispanidad a C/ Gonzalo Calamita y se dispusiera de partidas presupuestarias suficientes se podría redactar una segunda fase que contemplara la solución propuesta por Explotación desde el pozo 15 en Vía hispanidad al 24 en Isabel La Católica.

I.C. de Zaragoza a 2 de Junio de 2011

EL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO DE
INFRAESTRUCTURAS



FDO.: Javier Mozota Bernad

SR. JEFE DEL DEPARTAMENTO DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO
DE INFRAESTRUCTURAS.

Expte. 1.306.758/2008

ASUNTO: Modificar trazado red de saneamiento Pº Reyes de Aragón

AL SERVICIO DE COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS

A la vista del informe del Servicio de Explotación de Redes y Cartografía se encargó la toma de datos y topografía de la traza del colector propuesto por el citado Servicio.

En la toma de datos realizada no se ha podido comprobar la conexión con el colector existente en el Paseo Isabel la Católica al estar inaccesible el pozo de cabecera resultante de la actuación llevada a cabo con la ejecución del tranvía.

A pesar de ello, de acuerdo con los datos existentes de la antigua red, se ha podido comprobar que la propuesta del Servicio de Explotación de Redes y Cartografía es posible con las cotas tomadas.

Teniendo en cuenta que los problemas más graves se han producido desde el tercer cinturón hacia la Institución Virgen del Pilar, que una actuación adecuada en este tramo mejoraría sensiblemente las condiciones hidráulicas del resto y las dificultades que supone actuar entre el tercer cinturón y el Paseo Isabel la Católica, proponemos ejecutar la obra en dos fases, una primera entre el pozo 1 y el pozo 15 junto al tercer cinturón con un costo aproximado de 1.400.000 € y una segunda entre el pozo 15 y el 24 en el Paseo Isabel la Católica, proponiendo la adecuación de todo el viario, con un costo aproximado de 1.500.000 €.

I.C. de Zaragoza a 15 de junio de 2.011.

EL JEFE DE LA UNIDAD,



Fdo.: Javier VILLARROYA MARTÍNEZ

1.306.758/2008.

DECRETO DEL SR. CONSEJERO DELEGADO DEL ÁREA URBANISMO, INFRAESTRUCTURAS, EQUIPAMIENTOS Y VIVIENDA, EN LA INMORTAL CIUDAD DE ZARAGOZA A, 10 DE OCTUBRE DE 2011.

Vista la petición formulada por D. Ricardo Gay Ferriz en nombre y representación del Colegio Montearagón de esta Ciudad en el que denuncia la insuficiencia de la red de saneamiento municipal en la zona donde se halla ubicado el colegio (Pº Reyes de Aragón) y solicita se modifique el trazado de dicha red de saneamiento en la mencionada zona y los informes técnicos emitidos por los Servicios de Explotación de Redes y Cartografía de Innovación y Desarrollo de Infraestructuras y de la Dirección de Servicios de Planificación y Desarrollo Urbano este Consejero Delegado en virtud de las atribuciones delegadas por Decreto de la Alcaldía de 24 de junio de 2010 y disposiciones complementarias y concordantes, resuelve lo siguiente:

PRIMERO.- Se den las órdenes oportunas al Servicio de Innovación y Desarrollo de Infraestructuras para que, de acuerdo con las consideraciones de carácter técnico y urbanísticas obrantes en el Expediente proceda a la redacción del proyecto de "Primera Fase de la modificación del trazado de la red de saneamiento municipal "que recoja los vertidos desde las trasera de la Institución Virgen del Pilar -pozo 1- hasta el pozo 15 ubicado en el tercer Cinturón (Ronda Hispanidad), según plano de planta ubicado en el folio 28 del expediente, donde deberá formarse un aliviadero al desagüe de los depósitos de Casablanca, con un presupuesto estimado de 1.400.000,- euros.

SEGUNDO.- Dar traslado del presente Decreto a la Sra. Concejala Delegada de Infraestructuras y Ciclo del Agua, a la Junta Municipal Universidad y a D. Ricardo Gay Ferriz en nombre y representación del Colegio Montearagón, a la Jefatura del Departamento de Planificación y Desarrollo de Infraestructuras y al Servicios de Explotación de Redes y Cartografía.

TERCERO: El presente Decreto deberá quedar inscrito en el correspondiente Libro de Decretos de Órganos Unipersonales.

**EL CONSEJERO DELEGADO
DEL ÁREA URBANISMO, INFRAESTRUCTURAS,
EQUIPAMIENTOS Y VIVIENDA**



Fdo. Carlos Pérez Anadón